

## 料金表

## PLAN

	月額プラン	Aプラン	Bプラン	
入居時 ~79歳	450,000円	応相談	応相談	
入居時80歳~	入居時分 (償却期間)	0円	12,600,000円 (5年)	15,600,000円 (5年)
	月額利用料	450,000円	300,000円	250,000円

- 入居一時金は、居室および共用施設の家賃相当額の一部に充当されるものです。
- ご入居の期間に応じて入居金の一部は返還させていただきます。入居金はご契約時に最大2割を償却し、残りを所定の年数で償却します。
- 月額費用に含まれる料金および、別途オプション料金につきましては、下記をご参照ください。

## 月額費用の内訳

月額費用(30日算定)	主な用途
管理費・水光熱費 210,000円	保険外の手厚い介護・看護費用、施設の維持・管理費、水光熱費、厨房維持費等が含まれます。
食費 90,000円	材料費、人件費（セントラルキッチンを含む）、備品購入費等が含まれます。

※上記費用は、月額150,000円を基準にしています。他の月額との差額は、それぞれ居住費充当分となります。

※上記金額には、介護保険のご負担分は含まれておりません。

※入居時に保証金として別途30万円をお預かりし、ご退去後に居室修繕費の差額を返却いたします。

## ●月額費用に含まれるサービスの内容●

居室家具	ベッド、チェスト、ワードローブ、枕灯台は標準装備
寝具	寝具のリース料とクリーニング代
お部屋で使用する電気代	お部屋でご使用の家電等を含む電気代
ご入浴（週2回以上）に伴う費用	タオル、ソープ類、水光熱費、介護・見守り費用等
郵便、手配代行	郵便物の発送やお受け取りとお届けなど
居室の掃除代	居室のお掃除は毎日実施いたします
アメニティグッズ	スキンケア用品、シェーバー等
おやつ代	毎日のおやつ代は費用に含まれます
レクリエーション雑費	こちらからご提供するレクリエーションに係る費用
生活リハビリ	理学療法士の計画・指導のもと行うリハビリ
日常生活品	食器はじめ日常生活に必要な基本的な備品類
買い物代行	ご希望をお伺いし代行いたします

## オ プ シ ョ ン 料 金 表

用途		料金
おむつ代	おむつ等にかかる費用	使用料(小) 300円 使用料(大) 600円
介護保険にかかわる 利用料	介護認定を受け、特定施設入居者生活介護サービスを利用された場合の 介護保険料の自己負担分	要介護度に応じて利用料の一割を 利用者負担として請求します
個別リハビリ	基本サービス以外に、理学療法士等 が計画的に直接行うリハビリテーシ ョンの費用	実費
治療食、栄養補助 食品	減塩、糖尿病食など、特別な配慮が 必要な食事の提供につきましては別 途費用を徴収させていただきます。	1食につき110円(税込)
ゲストリネン代	お部屋にご宿泊される場合のリネン 等のレンタル費用(※簡易ベッドは 無料貸し出し。台数に限りあり)	1,500円(レンタル業者との直接 契約となります)
ゲスト食	ご家族やご面会に来られた方のお食 事(要予約)。他に会席などの特別 食のご用意もできます。	朝食：630円(税込)/食 昼食：1,100円(税込)/食 夕食：1,100円(税込)/食
洗濯 クリーニング代	日常のお洗濯と、表示上ドライクリ ーニング対応の衣類等について	日常のお洗濯物・・・4,500円 クリーニング代・・・実費
理美容代	ホーム内のサロンをご利用いた だき、訪問美容等のサービスをご利用 になる場合	実費
セラピー利用料	自費によるセラピーのご利用代金	実費
カフェ	カフェのご利用	実費
医療費	各種医療費のお支払い	実費
外出時の付添	お買い物やお食事など、ご家族のお 付き添いが困難な場合のご対応	4,000円/1時間まで
外出時の送迎費	お出かけの際に送迎が必要な場合の 費用	距離換算：～5キロ：無料「5～10 キロ：1000円」「10キロ以上は1 キロ毎に100円加算」 ※距離は毎月月末で計算し、月が 替わればリセット

※表示価格は税込みです。